



INFORMATION

till bostadsrättsföreningens medlemmar

18 dec 2008

Detta informationsblad distribueras minst 4 gånger per år eller oftare om så krävs.

Innehåll i detta informationsblad:

1. God Jul och Gpvt Nytt År
2. Skattelättnad för dig som vill bygga om eller reovera
3. Porten
4. Energi
5. Ventilationsprojektet
6. Grovsopor



***Tack för året
som gått och***

en riktigt

God Jul

och ett

Gott Nytt År

Skattelättnad för sig som vill bygga om eller reovera.

Du kanske har sett om ROT-avdraget i medierna. ROT betyder Renovering- och tillbyggnad.

Avdraget innebär att du som reoverar eller bygger till har möjlighet att få en skattelättnad med upp till 50 000 kr per år och person.

Är ni två i hushållet så gäller alltså skattelättnaden er båda.

Vi har en del information om detta på föreningens hemsida.

Där och på Riksdagens hemsida kan du läsa mer om ROT-avdraget.

forts nästa sida-->

Porten.

Den vill inte samarbeta alla dagar. Tyvärr är det likadant varje vinter. Problemet blir aktuellt med jämna mellanrum.

En del medlemmar undrar varför vi inte byter den. Det finns en bra förklaring. Det är nämligen så, att aluminiumportar krånglar lika mycket, eftersom problemet beror på att marken rör sig under porten. Dessutom är en port i aluminium inte lika estetiskt tilltalande för huset. Men kanske kan vi prata om det på nästa stämma i maj?

Till dess vore det bra om vi kan hjälpas åt att trycka till dörren så den är låst för obehöriga.

Energi.

Lite tips från Forum och styrelsen:

Som boende kan du göra mycket för att minska din och föreningens uppvärmningskostnad. Bara genom att bli medveten om vilket beteende som är mest energieffektivt kan ni minska uppvärmningskostnaden avsevärt.

Fyra bra tips:

- Täck inte för elementen med möbler och gardiner.
- Sänk värmen när du reser bort.
- Diska inte under rinnande vatten.
- Vädra med korsdrag men sänk värmen först.

Ventilationsprojektet.

Tyvärr inga nyheter ännu, vi återkommer med mer information så fort vi vet något nytt.

Grovsopor (*detta eviga tjat, kan inte alla medlemmar förstå någon gång?*).

Snälla, snälla, ställ INTE några grovsopor någon annan stans än i din lägenhet eller ditt förråd INNAN du får ett besked om att föreningen ordnar en "sopdag", dvs utannonserar att den eller den dagen kommer vi att beställa hämtning av grovsopor från anvisad insamlingsplats (= oftast på gården).

Det står just nu en bunt flyttkartonger i källaren nedanför trappan.

Detta medför extra kostnader för alla medlemmar då vi måste betala för borttransport av dessa grovsopor så fort som möjligt, detta pga brandskyddsbestämmelser.

Tänk på alla julpapper och julgranar som inte får slängas var som helst nu i jultider, alltså absolut INTE i soptunnorna för hushållssopor.

I soptunnorna får BARA hushållssopor slängas och INTE t.ex. dammsugare som det nu står en av på gården bara för att någon väldigt lat medlem inte orkat annat. Urdåligt !!