



INFORMATION

till bostadsrättsföreningens medlemmar

15 maj 2006

Detta informationsblad distribueras minst 4 gånger per år eller oftare om så krävs.

Nedan redovisas hur det går med ombyggnaden / renoveringen i huset samt lite annan information.

Lite förhandsinformation om installationen m.m. av det "lokala nätverket" finns på sida 2.

Markiser.

Om ni tänker skaffa fönstermarkis eller s.k. terrassmarkis över balkongen så MÅSTE markisens färg vara grå, närmare bestämt färgnummer 94/15.

Styrelsen rekommenderar Markishuset på Renstiernas gata 49, tel. 08-644 00 30, www.markishuset.se som levererat alla nuvarande markiser till fastigheten.

Deras modell för fönstermarkis heter Siesta och terrassmarkisen heter Ibiza.

Porthuset.

Svängdörrarna är borta för tillfället på renovering och portdörrarna kommer att renoveras på plats någon gång de närmaste veckorna.

Porthuset kommer att målas om under maj-juni.

Trapphusen.

Ommålningen av väggar, tak och säkerhetsdörrar i trapphusen är i det närmaste klar. Tidningshållare med namnskytt kommer snart sättas upp vid varje lägenhet.

Två av dörrarna ut till gården från trapphuset kommer att renoveras samt den tredje kommer att bytas ut mot en ståldörr under juni (dörren mot öster).

Taken.

Båda taken håller nu på att läggas om/repareras/målas om. Det är därför det just nu står byggnadsställningar på gården så att de kommer åt nedkanten av taken.

Det går som synes framåt så snart skall vi slippa byggnadsställningarna (skönt).

Sopor.

Inte för att tjata men tyvärr verkar det behövas:

OBS! Det är helt förbjudet att slänga sopor utanför soptunnorna. Grovsopor måste varje medlem själv frakta iväg och inte slänga på gården.

Gården.

"Gårdsdagen" som det skrevs om i förra informationsbladet kommer att arrangeras så snart gården är städad efter plåtslagarna. Anslag om när det blir av detta kommer att sättas upp på anslagstavlan i porthuset.

forts. nästa blad...>

En liten lekplats kommer att anläggas på gården, enligt beslut på föreningsstämman. Ulrika Lidbo, våning 4 i gathuset, är sammankallande i "Gårdsgruppen", tag gärna kontakt med henne om du vill vara med och hjälpa till eller har några förslag m.m.

Fönster.

Fönstrens utsida kommer att renoveras och målas om. Först ut är fönstren mot gatan där de berörda medlemmarna har/kommer att aviseras när det skall ske.

Internet/lokalt nätverk.

Föreningen har nu skrivit avtal med OwnIt Broadband AB om att de installerar ett lokalt nätverk i fastigheten (ett nätuttag installeras innanför varje lägenhetsdörr) samt att koppla detta mot Stokab:s kvartersnät.

Vill du ha nätverksuttaget längre in i lägenheten så får du själv bekosta detta för en kostnad av 800 kr + moms = 1.000 kr, max 15 meter kabel ingår i priset. Mer information om detta kommer senare när installationen startar.

OwnIt Broadband AB kommer också att stå för den s.k. tjänstebiten, dvs förse oss med koppling mot Internet m.m.

Denna tjänst har styrelsen beslutat skall ingå i den nuvarande månadsavgiften respektive medlem betalar till föreningen, detta pga att vi fick ett mycket lågt och bra pris om vi tog en s.k. gruppanslutning av hela fastigheten. OBS ingen höjning av månadsavgiften kommer alltså att ske, att köra Internet blir "gratis" så att säga.

Tjänster såsom ip-telefoni, ip-tv m.m. kommer att erbjudas varje hushåll som får bekosta detta själva om de så önskar.

Ett startmöte mellan föreningens representant och OwnIt Broadband AB kommer att ske denna vecka eller nästa vecka.

Efter detta kommer mer och utförligare information om den exakta tidsplanen för installationen av det lokala nätverket.

Enligt avtalet skall allt vara klart för att "köra" Internet senast den 1 augusti.

Styrelsen utreder också om vi kan koppla in tvättstugebokning, dvs kunna boka tvättstugan via Internet.

Föreningens kontakt för allt som rör dessa "IT-frågor" är styrelseledamoten Jan Holmberg, bor högst upp i gårdshuset, tel. 08-641 00 22, kontakta honom om du har några frågor m.m.