



INFORMATION

till bostadsrättsföreningens medlemmar

29 mars 2007

Detta informationsblad distribueras minst 4 gånger per år eller oftare om så krävs.

Miss a inte föreningens årsmöte/föreningsstämma torsdagen 10 maj kl 19.00, kallelse med årsredovisning kommer att skickas ut i god tid.

Reparationer/renoveringar.

Golvet och trappan i källaren är nu ommålat och det blev ju väldigt fint ut, eller hur?

Husets fasad mot Ringvägen håller på att repareras m.m. och beräknas bli klart under april/maj månad. Detta gäller bottenplanet vid lokalerna.

De två projekten (ventilation och värme) vi nämnde i förra Informationsbladet är uppstartade men ännu finns inget nytt att redogöra för. Allt ligger så att säga ännu i anbudsfasen.

Årsmötet / föreningsstämman.

Då ett flertal medlemmar kontaktat styrelsen och oroat undrat om hela styrelsen skall avgå, vilket de uttydde av den skrivelse valberedningen satt upp, så är svaret klart NEJ. Styrelsen samtliga nuvarande 3 ledamöter valdes av förra årets stämma på 2 år så de sitter kvar 1 år till och skall således inte omväljas under årets stämma. Det är enbart eventuella nya ledamöter och suppleanter som skall om- eller nyväljas.

Ur föreningens stadgar:

"26 §

Medlem som önskar lämna förslag till stämma skall anmäla detta senast den 31 januari eller inom den senare tidpunkt styrelsen kan komma att bestämma."

Styrelsen har beslutat att **senast 10 april** så skall förslag/motioner som skall avhandlas under årets stämma vara inlämnade till styrelsen.

Tvättstugan.

Som alla säkert märkt så har vi förtydligat reglerna för bokning och städning av tvättstugan.

Styrelsen ber alla medlemmar att verkligen notera och följa dessa regler.

Styrelsen har mycket annat att göra än att agera "polis" mot medlemmar som inte städar tvättstugan ordentligt efter sig. Helt enkelt: Visa omtanke mot andra!

forts. nästa blad...>

Städning.

Styrelsen har fått en del skriftliga klagomål på städningen av porten och trapphusen. Vi har en löpande dialog med städfirman och har förhoppningar att de skall bli bättre och bättre. Att bara byta städfirma tror vi knappast löser några problem, bättre att satsa på att "lära upp" den nuvarande firman.

Har du klagomål på städningen så lämna en det skriftligt, det går det mycket enklare i vår dialog med städfirman.

Bredbandet.

Vår bredbandsleverantör Ownit Broadband AB har meddelat följande:

Ownit väljer ny leverantör för Digital-TV!

FastTV kommer från och med den 1 april 2007 börja leverera sina tjänster till Ownits bredbandskunder.

För mer information kontakta Ownits kundtjänst eller gå in på www.fasttv.se

(läs mer information på föreningens webbsajt)

Gården.

Så snart det blir ordentlig vår så skall vi köpa in möbler m.m. till gården och börja göra den till en trevlig plats att vistas på.

Ha en skön grillfest en skön sommarkväll vore väl något?

När det gäller grilla så har föreningen inköpt en fin grill och det är sedan meningen att man skall kunna boka en kväll för sin grillfest (via webben på något sätt).

Styrelsen önskar snarast kontakt med några frivilliga som kan ingå i en "gårdsgrupp" som kan ansvara för att gården blir en fin och trevlig plats att vara på framöver.

Att vilja.....

Vi är många som bor i vårt fina hus och därmed lika många olika viljor.

Ett av de största arbetena styrelsen har (utöver löpande normalt styrelsearbete) är att tolka dessa viljor och försöka göra det som de flesta vill samt att det skall fungera.

Vi försöker så gott det går hålla alla informerade innan vi genomför något via detta Informationsblad och/eller föreningens webbsajt.

Det är väldigt bra om ni kära medlemmar kommer med förslag innan vi gör något.

Att klaga efteråt är inte den rätta vägen att få något gjort eller hur?

Det finns ju faktiskt en anslagstavla på föreningens webb! Använd den— eller kanske vi skulle sätta upp ett ordentligt debattforum på vår webb, vad tycker ni?????

Tyck till, debattera friskt, önska.... då blir denna bostadsrättsförening den bästa på hela Södermalm och det blir toppen att komma hem till det kära huset varje dag (?).

Det är ju tur att alla inte tycker lika, då skulle det nog vara rätt tråkigt.....

fast det vore ju enklare.....



Glad påsk

Hälsningar från Styrelsen

