



INFORMATION

till bostadsrättsföreningens medlemmar 7 november 2013

Detta informationsblad distribueras minst 2 gånger per år eller oftare om så krävs.

Innehåll i detta informationsblad:

1. VIKTIG information – byte av låssystem

VIKTIG information!

På grund av senaste tidens inbrott i källaren och att post har stulits i postboxarna har styrelsen beslutat att byta ut (modernisera) vårt hus över 35 år gamla låssystem gällande porten och dörrar till allmänna utrymmen.

Nuvarande låssystem byts ut kommande **TISDAG 12 november** med start kl 09:00 av företaget Söderlås.

Efter låsutbytet så kommer nuvarande nyckel till port och de 2 dörrarna in från gårdarna INTE att fungera längre.
Dörren ner till källaren och dörren in till tvättstugan kommer ha lås som bara kan öppnas med en s.k. FS nyckel som bara styrelsen och fastighetsskötaren m.fl. kommer att få tillgång till.
Föreningens medlemmar kan öppna dessa dörrar med sin så kallade tagg (bricka).

Det moderna låssystem vi ska byta till är ett system från ASSA med **kopieringsskyddade nycklar**.
Detta innebär att det bara är ansvarig i styrelsen som kan beställa nya nycklar.

Varje bostadsrätt (samt vår hyresgäst) kommer att få 2 stycken nycklar för ett subventionerat pris av 100 kr per nyckel, dvs 200 kr som kommer att aviseras varje bostadsrätt i samband med aviseringen av avgiften för januari månad 2014.

Vill någon bostadsrätt ha fler än 2 nycklar så går det att köpa extra och sedan kvitteras ut av styrelsen för en kostnad av 300 kr per nyckel som aviseras senare.

Utlämning med kvittering av nycklar kommer att ske under söndag 10 och måndag 11 november.
Exakt hur det ska gå till kommer att senast söndag morgon anslås på anslagstavlan i porten.

Missa inte detta om du måste ha en nyckel för att komma in i porten utan tagg eller om du måste gå ut på gården och inte riskera att bli utelåst.

En påminnelse: Ställ ALDRIG upp källardörren för då kan obehöriga ta sig ner i källaren och gömma sig tills du går och sedan i lugn och ro länsa källarförråd på värdesaker.

Brf Kolonnen 2, Ringvägen 131, 116 61 Stockholm
web: www.kolonnen2.com email: styrelsen@kolonnen2.com