



BRF Kolonnen 2



INFORMATION

till bostadsrättsföreningens medlemmar

1 juni 2012

Detta informationsblad distribueras minst 2 gånger per år eller oftare om så krävs.

Innehåll i detta informationsblad:

1. Semestertider
2. Boka gården
3. Trädgårdsgruppen
4. Sopbehållarna/soptunnorna
5. Dörrarna mot gården
6. Hissen

Först lite repris från förr om åren:

Semestertider.

Det är skönt att ha semester, resa bort och koppla av från vardagen.

MEN tänk på att ha tillsyn i din lägenhet så ofta som möjligt.

Vattenskador (t.ex. läckande element) förekommer till 90% under semestermånaderna.

Det är bostadsrättsinnehavarens plikt och skyldighet att ha god tillsyn av sin lägenhet samt även att ha den speciella tilläggsförsäkringen för bostadsrätt till sin hemförsäkring. Utan försäkring kan det bli hur dyrt som helst om en vattenskada inträffar.

Ta denna varning på fullt allvar, sommaren 2006 hade vi en stor vattenskada i huset på grund av just bristande tillsyn. Reparationerna tog cirka 4 månader.

Boka gården.

Bokningslista för att boka gården för fest, grillning m.m. sitter som förr om åren på dörren ned till källaren. Flera kan självklart boka samma dag men skriv då de olika tiderna ordentligt så det inte uppstår några missförstånd.

Fr.o.m. i år får var och en ha sin egen grill och den bör ju INTE stå kvar på gården när du inte har en bokad tid.

Trädgårdsgruppen.

Som du säkert sett på anslagstavlan i porten så har det bildats en Trädgårdsgrupp. Gruppen har planeringmöte i morgon lördag 2 juni. Då skall det bestämmas hur många och hur stora blomlådor vi skall bygga (de skall stå ute året runt) och hur stort det permanenta däckat skall vara som skall byggas. Vilka plantor m.m. som skall köpas. Lördagen efter (9 juni) när allt material är på plats så skall allt byggas och planteras. Vill du vara med i gruppen? Kom till mötet i morgon 2 juni kl 12 ute på gården eller om det regnar i rummet i källaren.

Det kommer också behövas frivilliga som vill hjälpa till att vattna alla blommor m.m. under sommaren. Hur detta skall organiseras får vi återkomma till senare.

Forts. nästa sida --->

Brf Kolonnen 2, Ringvägen 131, 116 61 Stockholm
web: www.kolonnen2.com email: styrelsen@kolonnen2.com

Nu över till den tyvärr (önskar man slapp skriva detta jämt... roligare att skriva om bra saker) "gnälliga" delen av Informationsbladet:

Sopbehållarna/soptunnorna

Dessa är till för ENDAST hushållssopor.

Inga tidningar, flaskor m.m. får slängas i dessa. Sådant skall medlemmen själv transportera bort till närmaste återvinningstation.

Större saker som t.ex. dammsugare (som en i styrelsen nyligen hindrade en kreativ(?) medlem från att försöka pressa ner i en sopbehållare) skall medlemmen själv transportera bort eller ha i sin lägenhet eller källarförråd tills föreningen har sin årliga grovsophämtning i samband med föreningens s.k. vårstäddag (brukar vara i slutet av april/början av maj).

Dörrarna mot gården.



Dörrarna, speciellt dörren mot lilla gården och soptunnorna, SKALL vara STÄNGDA jämt. Brandbestämmelser.

Hissen.

En jättestor vädjan från våra medlemmar som har barn, vänligen STÄNG hissdörren ordentligt. Det går ju inte att lämna barnet i barnvagnen nere i porten för att springa upp och stänga hissdörren så att den kan komma ner till bottenvåningen!

Ta till dig vanan att ALLTID sända ner hissen när du åkt upp till ditt våningsplan, då blir ALLA medlemmar som bor i gathuset glada och lyckliga.

Med sommarhälsningar från styrelsen

