



BRF Kolonnen 2



INFORMATION

till bostadsrättsföreningens medlemmar 1 november 2012

Detta informationsblad distribueras minst 2 gånger per år eller oftare om så krävs.

Innehåll i detta informationsblad:

1. Postutdelning m.m.
2. Hissen
3. Cyklarna på gården
4. Störande grannar
5. Företagsam medlem 1 ??
6. Företagsam medlem 2 ??

Tyvärr blir detta Informationsblad ett helt igenom "gnälligt" sådant. Det är sorgligt att det behövs, men vad gör man när några (eller ett flertal?) av föreningens medlemmar INTE gör som man ska göra?? Vissa saker MÅSTE man helt enkelt göra på RÄTT sätt.

Postutdelningen m.m.

Vill ni ha post i postboxarna även i fortsättningen eller vill ni gå och hämta den på ICA?

Posten och Bring hotar att SLUTA dela ut post till oss om det inte upphör OMEDELBART att vissa lägger s.k. gratistidningar på den utdragbara hyllan vid postboxarna.

Denna hylla är till ENBART för Posten och Bring så de kan ställa sin post där och sortera ut i postboxarna, detta pga av gällande arbetsmiljö regler.

De har numera börjat slänga in dessa tidningar i föreningens postbox (när de får plats beroende på antal) men det är ju ingen lösning då det tar värdefull arbetstid för dem och dessutom blir det ju någon ur styrelsen som får slänga dem i stället.

Skall väl även nämna till de som inte förstår/vet att man absolut INTE får lägga/slänga något brännbart i trapphuset pga gällande brandskyddsbestämmelser.

Alltså: Var inte så sabla lata!

Ta med er gratistidningar och dylikt med in till er lägenhet och när högen växt där så är det dags att ta den till återvinningsstationen på Bjurholmsgatan.

Tidningar får INTE slängas i hushållssoporna (= soptunnorna på gården)!

Om INTE ovanstående följs så får alla i huset inom snar framtid gå till ICA och stå i kö för att hämta ut sin post. Inget bra alternativ eller hur?

Styrelsen har beslutat att rekommendera nedanstående företag till föreningens medlemmar.

Tag gärna kontakt med dem om du behöver något arbete utfört i din lägenhet (på egen bekostnad):

eneby | bygg
städ
förvaltning

Eneby Bygg i Järna AB

tel: 08 551 739 90

E-post: info@enebybygg.se

Adress: Box 7, 153 21 Järna

Forts. nästa sida --->

Brf Kolonnen 2, Ringvägen 131, 116 61 Stockholm
web: www.kolonnen2.com email: styrelsen@kolonnen2.com

Hissen.

En jättestor vädjan från våra medlemmar som har barn, vänligen STÄNG hissdörren ordentligt. Det går ju inte att lämna barnet i barnvagnen nere i porten för att springa upp och stänga hissdörren så att den kan komma ner till bottenvåningen!
Ta till dig vanan att ALLTID sända ner hissen när du åkt upp till ditt våningsplan, då blir ALLA medlemmar som bor i gathuset glada och lyckliga.

Cyklarna på gården.

Alla cyklar skall märkas upp med en bricka med lägenhetsnummer dit cykeln tillhör. EJ märkta cyklar kan slängas med omedelbar verkan.

Cyklar får BARA stå på dess avsedda plats i cykelställena längst bort på gården. Alltså EJ i porten, trapphusen, allmänna utrymmen i källaren eller **på fel ställen på gården**. Står de på ej avsedd plats kan de slängas med omedelbar verkan.

Störande grannar.

Styrelsen har ett flertal gång sista månaderna fått in skriftliga anmälningar/klagomål om störande grannar.

Tänk på att vi alla bor i ett väldigt lyhört hus! Det är bara lite brädor och knappt ingen isolering mellan lägenheterna, detta gäller speciellt golven.

Du som stör: Tänk på att inte spela musik för högt och för sent. Tänk på att när du har fest så är det oftast väldigt livligt i trapphuset när gästerna ska gå hem.

Läs föreningens Trivselregler som du fick när du flyttade in, de finns också på föreningens webbsajt www.kolonnen2.com.

Du som blir störd: Knacka på hos din störande granne så fort du kan. Det är bättre med direktkontakt mellan er medlemmar än att det ska behöva gå via styrelsen.

Företagsam medlem 1 ??

Ibland (eller möjligen ofta) undrar man hur människor tänker?

Se bilden —————>>>

Hur kan man ens komma på iden att ställa sin lilla möbel direkt på källargolvet i en gång utanför förråden och sedan sprutmåla den svart???????

Detta går ju liksom inte att enkelt tvätta bort, det är bara en dyr ommålning av golvet som kan åtgärda det hela.



Forts. nästa sida --->

Företagsam medlem 2 ??

Ja vad säger man..... se bilden nedan.....

Visst får man renovera sin lägenhet MEN:

Man får INTE använda en av föreningens soptunnor på det viset
Den är till för alla medlemmars hushållssopor och INGET ANNAT.

Man får INTE slänga något som helst byggnadsmaterial eller annat på gården eller lägga i trapphusen eller källaren.
Sådant SKA man förvara i sin lägenhet och sedan transportera bort det UTAN att skräpa ner i trapphus och porten.

Bilden tagen kl 12:45 onsdag 31 oktober 2012



Nog med gnäll för idag, det blir nog tyvärr anledning att återkomma.

Man kan ju hoppas att **alla** medlemmar någon gång verkligen förstår hur man ska bo och uppträda i vårt hus?

Tips: läs föreningens Trivselregler och använd sunt förnuft.

Hälsningar styrelsen