



BRF Kolonnen 2

INFORMATION

till bostadsrättsföreningens medlemmar

7 juli 2006

Detta informationsblad distribueras minst 4 gånger per år eller oftare om så krävs.

Nedan redovisas hur det går med ombyggnaden / renoveringen i huset samt lite annan information.

Viktigt information om installationen m.m. av det "lokala nätverket" finns på längre ned på sidan.

Renovering av fönster m.m.

Byggnadsfirman Abacus (de som byggt lägenheter på vinden m.m.) skickade ut ett brev den 31 maj om avisering m.m. Angående renovering av fönstren.

Tyvärr blev detta brev lite otydligt så nedan information gäller framöver:

Då det är flera olika underleveratörer till Abacus som skall utföra arbetena så är det totalt 4 stycken aviseringar som kommer att göras under perioden 1 juni—30 september.

1. Snickare som skall renovera utsidan på fönstren (är i dags läget nästan klar)
2. Målare som skall måla om utsidan av fönsten
3. OVK—genomgång och uppmätning av ventilationen i lägenheten
4. Installation av ventiler i fönstren

Alltså, var och en av ovanstående 4 olika arbeten kommer att aviseras var för sig varefter arbetet kan/skall utföras. Nyckelhanteringen enligt Abacus utsända brev gäller samtliga dessa arbeten.

Styrelsen har påpekat att de **MÅSTE** lägga ut lapp när respektive arbete är avslutat så medlemmen verkligen vet det. Snickaren har tyvärr missat detta vid sina besök. Hoppas detta sköts bättre vid de 3 övriga aviseringstillfällena.

Internet/lokalt nätverk

Vi har nu fått tidsplanen för installationen av det lokala nätverket. Den kommer att ske veckorna 28-31 (10 juli—4 augusti). Vi skall försöka återkomma så fort det går med exakt vilken vecka de vill in i lägenheterna så snart installationerna rullat igång. Tyvärr kommer nyckelhanteringen inte att ske som i Abacus fall, du får mer info ihop med aviseringen.

Du kommer att bli aviserad 7 dagar innan de vill ha tillträde till din lägenhet för att installera nätverksuttaget på insidan ovanför din säkerhetsdörr. Var snäll och hjälp till så att det fungerar med att de kommer in i din lägenhet på önskad tid, om det inte gör det kan föreningen nämligen bli debierad med 1600 kr per lägenhet som företaget måste besöka igen för att kunna utföra installationen.

forts. nästa blad...>

Brf Kolonnen 2, Ringvägen 131, 116 61 Stockholm
web: www.kolonnen2.com email: styrelsen@kolonnen2.com

Installationen av nätverket görs av Netsol Data AB på uppdrag av OwnIT Broadband AB.

Om du vill beställa extra dragnings av kabel och uttag kostar det 800 kr + moms = 1000 kr för max. 15 meter. Notera att uttaget vid säkerhetsdörren också kommer finnas där så att du kan sätta en s.k. switch om du vill ha uttag både i halle och t.ex. Sovrummet.

Mer om detta och hur du kan beställa detta extra uttag kommer att stå i ett brev/ beställningsedel som delas ut i postboxarna när det blir dags.

Notera att extradragningen av kabel och uttag INTE görs samtidigt som den andra "stora" kabeldragningen görs (från källaren till din lägenhet).

Föreningens kontakt för allt som rör dessa "IT-frågor" är styrelseledamoten Jan Holmberg, bor högst upp i gårdshuset, tel. 08-641 00 22, kontakta honom om du har några frågor m.m.

Renovering av taken

Byggnadsställningarna på gården börjar monteras ned på onsdag (12 juli). Det kan några dagar innan allt är borta.

Porthuset

Snart börjar ommålningen av porthuset. Anledningen till att det dröjer är att byggnadsställningarna måste ut först. Det går ju genom porthuset. Annars riskerar vi att få skador på vårt nya ytskikt

Hissen

Hisskorgen kommer att renoveras efter sommaren. Hissen kommer inte att behöva vara avstängd som tidigare. Däremot kan det förekomma små störningar i trafiken.

Cyklar

Fortfarande står det cyklar utanför förråden i källaren. De cyklar som står kvar där efter den 15 juli kommer att ställas ut på gården eller transporteras bort.

Som omtalades i förra Informationsbladet så får INTE cyklar stå i källaren annat än inne i förråden!

Så fort gården är städad kommer cykelställ och cyklar att flyttas till gårdens östra sida.

Gården

Förhoppningsvis skall "gårdsgruppen" (se tidigare Informationsblad) hinna göra något av gården denna sommar.

En skön sommar
önskar
Styrelsen

