



INFORMATION

till bostadsrättsföreningens medlemmar

29 maj 2007

Detta informationsblad distribueras minst 4 gånger per år eller oftare om så krävs.

Protokollet från föreningens årsstämma 10 maj bifogas.

Markiser / balkongskydd.

Då styrelsen sett att vissa medlemmar INTE följt nedanstående regel så informerar vi om den igen:

Om ni tänker skaffa fönstermarkis eller s.k. terrassmarkis över balkongen så **MÅSTE** markisens färg vara **grå**, närmare bestämt färgnummer 94/15.

Samma gäller om ni sätter upp ett s.k. balkongskydd.

Styrelsen rekommenderar Markishuset på Renstiernas gata 49, tel. 08-644 00 30, www.markishuset.se som levererat alla nuvarande markiser till fastigheten.

Deras modell för fönstermarkis heter Siesta och terrassmarkisen heter Ibiza.

Barnvagnar.

Barnvagnar får INTE stå inne i porthuset eller trapphusen.

Vi har tidigare informerat om detta ett flertal gånger men fortfarande står det dagligen barnvagnar i porthuset (se utförlig info i Informationsbladet utgivet 9 juni 2006)!

Om föreningen skulle få böter av Stockholms Brandförsvär så kommer detta att drabba berörda medlemmar.

Branddörr—VIKTIGT!

Dörren mellan porthuset och den lilla gången bredvid hissen är en branddörr och får **INTE STÄNGAS!** Den skall alltid vara ÖPPEN (om det inte börjar brinna givetvis...).

Sopor.

Inte för att tjata men tyvärr verkar det behövas (åter igen.....):

OBS! Det är helt förbjudet att slänga sopor utanför soptunnorna. Grovsopor måste varje medlem själv frakta iväg och inte slänga på gården. Tänk på rättproblemet!!!!!!!!!!

Annat viktigt, speciellt gällande balkongerna:

Blomlådor får INTE hänga på utsidan av en balkong. Din hemförsäkring gäller INTE om den ramlar ner och skadar någon eller något!

Du får INTE slänga fimpar vare sig från din balkong, vädringsbalkongerna eller när du är ute på själva gården. Föreningen skall sätta upp fler askkoppar ute på gården.

Ha en egen askkopp på din balkong, tänk på brandrisken om din fimp hamnar nere på någon annans balkong!

forts. nästa blad...>

Gården.

Som ni alla förhoppningsvis sett så börjar gården verkligen bli fin tack vare den flitiga gårdsgruppen.

Om ni inte redan noterat detta så sitter det en bokningslista på dörren ned till källaren där ni kan boka grillen m.m. en kväll för att ha en trevlig fest.

NOTERA att bara för att ni bokar grillen så innebär INTE detta att ni har någon slags

ensamrätt på gården. Andra får ju givetvis också vara på gården t.ex. med sina barn vid den lilla "lekplatsen".

Vänligen verkligen följ de enkla städreglerna när ni använt grillen.

Tänk på hur ni själva vill att det skall se ut när ni skall börja grilla en kväll.....

Tvättstugan.

Tyvärr nytt tjat även här igen:

Städa efter dig!

Aktivera ditt tvätt pass vid bokningstavlan (annars tror bara andra att det är ledigt)!

Öppna INTE dörren in till tvättstugan med nyckel utan använd din tagg!

Passagesystemet.

Nu har passagesystemet varit i drift i 8 månader utan något som helst krångel.

Därför kommer vi nu att ta det sista steget med att senast den 30 juni spärra låsen i portdörren, källardörren och tvättstugedörren så att det ENBART går att öppna dessa tre dörrar med tagg.

Det är ju ändå det som är hela vitsen med passagesystemet att bara den som skall komma in genom en dörr kan göra det via sin tagg.

TV.

Vi har ju i förra Informationsbladet (29 mars 2007) informerat om hur det aktuella läget är med s.k. bredbandstv.

För att vara helt objektiva och rättvisa med vår information vill vi härmed informera om att Com Hem nu har byggt om sitt kabelnät i vårt hus så att det nu är uppgraderat från ett s.k. UPC-nät till ett äkta Com Hem nät.

Detta innebär bl.a. att fr.o.m. 16 maj kan du nu se på äkta HDTV om du beställer detta tilläggsabonnemang samt köper en s.k. HDTV-box från Com Hem. Du måste givetvis även ha en s.k. "HD-ready" platt tv.

Under menyvalet "Media arkiv" på föreningens webbsajt finns en bra introduktionsfilm från Com Hem som säger det mesta om HDTV. Se den!

(Jag, Jan Holmberg har nu haft detta med HDTV ett par veckor och måste säga att det är toppen. Äntligen får man full nytta av sin platta tv!

Ta kontakt med mig om du vill veta mera eller behöver andra råd om detta med tv.)

Hälsningar från Styrelsen

Ser väl skönt ut med vår fina plats på gården.....

