



INFORMATION

till bostadsrättsföreningens medlemmar

3 juni 2008

Detta informationsblad distribueras minst 4 gånger per år eller oftare om så krävs.

Innehåll i detta informationsblad:

1. Sopor, sopor och åter sopor
2. Gården
3. Vädringsbalkongerna
4. Elavbrott
5. Fönsterprojektet
6. Ventilationsprojektet
7. Övrigt

Man blir så himla ledsen... det är INTE kul att behöva skriva det som står i de tre styckena nedan, men vad gör man när vissa medlemmar i föreningen INTE gör som man skall? Varför måste en minoritet förstöra för majoriteten? Kan inte ALLA hjälpas åt så vi får en förening med BARA POSITIVA saker?

Sopor, sopor och åter sopor..... För hundratolftte gången (?):
Man får INTE slänga några som helst tidningar, kartonger m.m. i sopbehållarna på gården. I dag på morgonen tisdag 3 juni hittade jag en sopbehållare "upptagen" med en stor ihopknycklad kartong och frigolitbitar. Helt vansinnigt! Dessa sopor är grovsopor och det förstör för alla andra som får mindre plats över att slänga sina hushållssopor.

Någon har ställt (igen) en del möbler i en gång i källaren utanför förråden.
Det får INTE stå några som helst grovsopor i några allmänna utrymmen, varken i källaren (utom inuti förråden), tvättstugan, trapphusen eller på gården.
Tyvärr får inte grovsopor egna ben och går i väg av sig själva -:)
Det finns något som heter "Brandsäkerhets föreskrifter", titta på anslagstavlan i porten.

Gården.

Det är väl skönt att det är den härliga årstiden när vi kan ha det fint på gården?
Dock MÅSTE det påpekas att de som använder grillen m.m. MÅSTE **STÅDA** efter sig.
Grillen skall tömmas på aska och presenningen skall spännas fast, annars rostar den sönder fortare än kvickt.
Inga hundar får på några villkor ligga i vilstolarna och inte heller får några hundar vara i sandlådan. Det får INTE ligga leksaker m.m. över hela gården när ni lämnar den.

Vädringsbalkongerna.

Dessa balkonger är sköna att ha (?) speciellt för de som inte får röka i sina lägenheter samt för besökande som röker.
Dock är det INTE meningen att alla skall fimpa på gården (dvs slänga ut fimpar på gården). Ta MED en ASKKOPP ut på vädringsbalkongen.

Som sagt, tjat och tjat och åter tjat.....

Om ovan tillsägelse inte hjälper denna gång så måste vi införa någon typ av böter som vi kommer debitera den som vi "haffar" med att inte göra som man skall. *forts -->*

Elavbrott.

Måndagen 9 juni mellan kl 13:00 och 18:30 kommer Fortum till vår källare för att byta två stycken elmätare som till fastigheten (de mäter allt el som går åt i tvättstugan och hissen och allt lyse i de allmänna utrymmena).

Det kommer att bli ett elavbrott 15-20 minuter någon gång mellan ovan nämnda tider. Hissen kommer då att vara avstängd och tvättstugan skall INTE användas i de 2 passen som gäller under måndag eftermiddag (12-15 och 15-18).

Fönsterprojektet.

Ni som bor i ettorna mot gatan (2 stycken per plan 1-5) kommer under nästa vecka (9—13 juni) få ett fönster utbytt så att det går att öppna inåt, hela fönstret byts alltså ut. Önskar ni mer information, ta kontakt med Eva Carlström i styrelsen.

Ventilationsprojektet.

Detta projekt rullar på genom att vi har initierat en upphandling som kommer att ske så snart som möjligt.

Den grova tidsplanen är inriktad på att vi skall ha fixat lägenheternas ventilation innan december månad.

Vi återkommer med mer information så fort vi vet något.

Övrigt.

Denna vecka kommer vi placera ut dosor i ett antal utvalda lägenheter för att under 3 månader mäta eventuell radonhalt.

De utvalda lägenheterna får 2 dosor var samt instruktioner som läggs i respektive lägenhets postfack.

Denna mätning är ett måste för att en godkänd energibesiktning

Våra grannar, Brf Kolonnen 3 (Ringvägen 129), skall börja reparera sin gård denna vecka. Den skall rivs upp och fixas som vi gjorde med vår gård för några år sedan innan den rasar ner i lokalen under. Detta kommer givetvis medföra en hel del buller i sommar men de fick ju å andra sidan stå ut med "vårt" buller för några år sedan.

En förhoppning om en fin sommar önskar

Styrelsen

PS Unyttja vår fina gård väl och STÅDA den ännu mera väl. DS

